

# ÅRSMØTE 2021

## Vea Bedehus Betel

Innkalling  
Saksdokumenter

### AGENDA

- Sak 1 Godkjenning av innkalling og sakliste
- Sak 2 Årsmelding for bedehuset
- Sak 3 Årsregnskap
- Sak 4 Valg
- Sak 5 Gjeldende statutter - Orientering
- Sak 6 Nytt bedehus på Sørbø
- Sak 7 Orienteringer
- Sak 8 Eventuelt

SVEIN ERIK LINDEFLETEN  
SIGN: Svein Erik Lindefleten

SIV STENSLAND  
SIGN: Siv Stensland

## Sak 1 Godkjenning av innkalling og sakliste

*Ingen innvendinger: Godkjent*

## Sak 2 Årsmelding for bedehuset

Sprit er noe vi helst ikke har snakket om på bedehuset, men nå har det blitt en del av dagligtalen. Vi har i lært oss å leve med sprit, navnelister, tape på gulvene og stoler som står i «hytt og vær».

Vi begynte med åpne møter i mai, og fikk holde på til midten av desember, før Omikron varianten av SARS-CoV-2 stoppet oss igjen.

Bedehusstyret ønsker også i år å takke alle bedehusets brukere for at nasjonale og kommunale smittevernprosedyrer og rutiner har blitt fulgt. Spesielt ønsker vi å takke Vea Bedehusforsamling for digitale søndagsmøter når det ikke har vært mulig å samles.

### **Bedehusstyret**

Bedehusstyret har hatt noen store og tidkrevende saker i året som gikk:

- **Nybygg**

Her har vi heldigvis hatt god hjelp fra prosjektgruppen som jobber videre med det prosjekterte huset opp mot kommunen, Sørbø Eiendom og entreprenører. Oppdatering kommer som egen sak. Arnt Helge Fidjeland og Geir Steinnes har ansvaret her, og gjør en veldig god og viktig jobb!

- **Reguleringsplan/parkeringsplass**

I forbindelse med den nye reguleringsplanen for ny skole på Vea, ønsker kommunen å overta bedehusets parkeringsplass. Vi har hatt flere møter og befaringer med kommunen, men er ikke kommet til enighet om hvordan dette skal gjøres. Olav Munkejord har vært til god hjelp for styret i denne saken. Så får vi se hvordan det ender.

- **Testamentarisk gave**

Mandius Mandiussen døde 25.12.20. Han hadde ingen direkte arvinger, og ville derfor testamentere alle sine eiendeler til bedehuset. Advokat Hans-Jacob Reinlund Sæther var satt opp som testamentsfullbyrder. Advokaten har vært til stor hjelp for oss, og gjort jobben så billig som mulig for bedehuset. Bedehusstyret har ryddet ut av huset, solgt bil, verktøy og diverse verdisaker. Huset ble solgt gjennom advokat Elin Torvestad Wegner. Netto gave til bedehuset ble da ca 1,7 mill. Bedehuset er veldig takknemlig for gaven, dette kommer selvfølgelig godt med nå.

## 2a Bedehusstyret

### **Styrets sammensetning 2021:**

Olaf A. Hansen (Formann)  
Jan Rosberg (Nestformann)  
Olav Andre Hansen (Kasserer)  
Trond Sund (Sekretær)  
Stig Andre Simonsen (Styremedlem)  
Svein Magne Sjøen (Styremedlem)  
Lene Kristin Østhus (Styremedlem)  
Kari Nes Jakobsen (Styremedlem)  
Tove Kristin Sjøen (Styremedlem)

Styret har hatt et veldig godt samarbeid også dette året. Det har vært rom for å ytre sine meninger og folk har vist gjensidig respekt for hverandre.

### **Styremøter**

Styret har behandlet 39 saker i året som gikk.

## 2b Møter på bedehuset

### **Møtekalender**

Bedehusstyret har ansvaret for å legge inn møter og andre aktiviteter i kalenderen. Bedehusstyret koordinerer også forespørsler fra organisasjoner og andre som ønsker å arrangere møter på bedehuset.

### **Møter**

Store deler av året har vært preget av COVID-19 restriksjoner og begrensninger på møter, samlinger og arrangementer.

Utover digitale samlinger har det i perioder vært arrangert Bibellesing på onsdager, brødsbrytelse, samlinger i bedehusforeningen og enkelte møter i henhold til retningslinjer på det aktuelle tidspunkt.

### **Brukersamling**

Vea Bedehusforsamling har hatt ansvaret for møtene i partallsukene. Andre organisasjoner har avholdt sine møter i oddetallsukene. Møter fordeles på brukersamlingen som i fjor ble avholdt 22.oktober.

### **Felles arrangement**

På grunn av Covid-19 situasjonen, har vi ikke hatt noen fellesarrangement med de andre menighetene, bortsett fra Godhet Vea

## **2c Bygg og vedlikehold**

Bedehuset er gammelt og krever mye vedlikehold. Styret organiserer dette, med god hjelp fra andre frivillige.

Svein Rosberg har vært flaggheiser også i 2021.

Vi har startet med faste dugnad-uker på huset, til lettere vedlikehold. Dette fungerer veldig bra.

## **2d Informasjonskanaler**

### **Vea Bedehusforsamling**

Sender ut mail med kommende arrangementer og trykker det i folderen de deler ut på storsamlingene. Ellers er Facebook flittig brukt.

### **Betel-Nytt**

Betel-Nytt redaksjonen består av Oskar Jone Dahlset, Ingrid Brekkå Rosberg, Inger Marie Nilsen og Janne Hereid Rasmussen.

Betel-Nytt trykkes i 1200 eksemplarer og deles ut i alle postkassene på Vea. Det produseres nå 2 utgaver pr år.

### **Facebook**

Bedehuset har en aktiv Facebookgruppe med over 500 «følgere». Alle bedehusets egne Arrangementer blir annonsert her, i tillegg til aktuelle nyhetssaker. Vi opplever også at ulike folk tar kontakt med oss med spørsmål og tilbakemeldinger på denne siden.

### **Nettsiden**

Møtekalender, nyheter, styresaker, dokumenter og kontaktpersoner for lag og organisasjoner publiseres på nettsiden.

### **Infoskjermen Go**

En app som er basert på infoskjermen på bedehuset. Her ligger blant annet aktivitetskalenderen for kommende uke. (Kode: WYVUWA)

## **2f Andre grupper underlagt bedehusstyret**

Besøktjenesten

Vaskegrupper

Dugnadsgjeng

## **ORIENTERINGER FRA ORGANISASJONER OG LAG I BEDEHUSET**

Organisasjonene og lagene i bedehuset har egne årsmøter som behandler deres årsmelding. Vi vil likevel oppfordre alle til å komme med en kort oppsummering av deres aktiviteter på årsmøtet.

*VBF*

*Gunhild Koch informerte*

VKU  
Trond Brattgjerd informerte

Yngres:  
Einar Rasmussen informerte

Søndagsskolen  
Svein Erik Lindeflaten informerte. 116-medlemmer.

Besøkstenesten:  
Svein Erik Lindeflaten informerte.

## Sak 3                      Årsregnskap

### Resultatregnskap

#### Inntekter:

	Regnskapstall 2021	Regnskapstall 2020
Husleie	67,100	69,549
Fast givertjeneste	1,009,313	981,853
Gaver/Offer	1,742,290	119,247
Diverse inntekter	71,980	70,815

#### Sum inntekter:

<b>2,890,683</b>	<b>1,241,464</b>
------------------	------------------

#### Utgifter:

Forsikring	33,758	34,363
Strøm	98,174	67,070
Anskaffelser/Vedlikehold	63,053	44,177
Annonser/Betelnytt	12,395	13,528
Kommunale avgifter	30,185	37,304
Data/Kommunikasjon	29,371	11,885
Diverse kostnader	26,217	31,856
Nybygg (Sørbø)	60,807	650,454
Sum utgifter:	<b>353,959</b>	<b>890,637</b>

#### Ordinært driftsresultat

<b>2,536,724</b>	<b>350,827</b>
------------------	----------------

### Balanseregnskap

Bankkonto 3361.64.07444	<b>1,804,471</b>	149459
Sørbø 3361.15.81284	<b>5,945,650</b>	4714543

#### Sum eiendeler:

<b>7,750,121</b>	<b>4,864,002</b>
------------------	------------------

Revidert og godkjent  
Kvartalsrapport 14/1 2022  
Svein Rosberg

Revidert og funnet i orden av Svein Rosberg

Presentasjon av Olav Andre. Ingen merknader

## Sak 4

## Valg

Årsmøtet skal velge **4 faste medlemmer** og inntil **3 varamedlemmer**

**Bedehusstyret har i 2021 bestått av:**

Olaf A. Hansen (Formann)	Tar gjenvalg
Jan Rosberg (Nestformann)	Går ut av styret
Olav Andre Hansen (Kasserer)	Ikke på valg
Trond Sund (Sekretær)	Ikke på valg
Stig Andre Simonsen (Styremedlem)	Tar gjenvalg
Svein Magne Sjøen (Styremedlem)	Ikke på valg
Lene Kristin Østhus (Styremedlem)	Går ut av styret
Kari Nes Jakobsen (Styremedlem)	Ikke på valg
Tove Kristin Sjøen (Styremedlem)	Ikke på valg

Takk til Olaf, Jan, Stig Andre og Lene Kristin for strålende innsats i styret!

**Disse står på valg (i alfabetisk rekkefølge):**

Roald Alsaker  
Trond Brattgjerd  
Olaf A. Hansen  
Stig Andre Simonsen

Det åpnes for benkeforslag til andre kandidater.

**Avstemming skjer ved at det skrives fire navn på stemmeseddelen.**

*Ingen benkeforslag fra salen. Følgende ble valgt inn ved akklamasjon:*

*Roald Alsaker  
Trond Brattgjerd  
Olaf A. Hansen  
Stig Andre Simonsen*

## SAK 5

## Gjeldende statutter - til orientering

Statutter for Vea Bedehus Betel

Sist endret på generalforsamlingen 2021

§1 Hensikten med Bedehuset er å benytte det til kristelige oppbyggelsesmøter, til foreningsmøter eller til andre arrangementer. Eventuelle andre møter skal ikke komme i veien for kristne møter. Det forutsettes at et flertall av styret tillater det.

§2 Kristne møter kan bare holdes og ledes av personer som bekjenner seg til den kristne tro og den evangelisk-lutherske lære. To tredjedeler av styret kan tillate at huset blir brukt uavhengig av første setning i dette punktet.

§3 Følgende har stemmerett i saker som angår bedehuset når det holdes generalforsamling: Menn og kvinner som har fylt 18 år og er betalende medlem i bedehusets medlemsregister eller Vea Bedehusforsamlings medlemsregister. Nye medlemmer må være innmeldt og ha betalt kontingent minimum 6 måneder før generalforsamling.

§4 Alle som har stemmerett innkalles til årsmøte ved offentlig annonsering og ved oppslag på bedehuset. Formannen innkaller generalforsamlingen i januar, og ellers når styret eller minst ti som har stemmerett, skriftlig ber om det.

§5 For å få en gyldig avgjørelse på en generalforsamling kreves et flertall av de frammøtte som har stemmerett. Det må være minst 20 personer (med stemmerett) til stede. Dersom generalforsamlingen ikke er beslutningsdyktig, kan det innkalles til ny generalforsamling fjorten dager senere. Denne andre generalforsamlingen er beslutningsdyktig ved simpelt flertall.

§6 Generalforsamlingen velger ni medlemmer som fyller kravene i § 3, til styre for Bedehuset. Disse 9 velger seg imellom formann, nestformann, sekretær og kasserer. Kassereren legger årlig fram et revidert regnskap. Revisor velges av styret. Styret fungerer i to år. Hvert år utgår halvdel av styret. Alle valg skal skje skriftlig.

§7 Styret skal føre tilsyn med vask og vedlikehold. Alle utgiftene til vedlikehold, oppvarming og lys dekkes av bedehusets kasse.

§8 Styret skal påse at alt går sømmelig for seg med god orden i henhold til disse statuttene. Dersom disse statuttene skal forandres, må det sendes forslag om det til generalforsamlingen. Ikke før på neste årsmøte kan det fattes vedtak om forandringen, dersom to tredjedeler av de stemmeberettigede går inn for det.

§9 I alle saker som ikke krever to tredjedels flertall, er det slik at formannens stemme er avgjørende hvis avstemmingen er uavgjort.

§10 De stemmeberettigede kan på valgdagen fremme forslag til reelle kandidater.

§11 a) Valg av styremedlemmer skjer ved skriftlig avstemming. Ved stemmelikhet mellom to eller flere personer på siste ledige plass i styret, foretas skriftlig omvalg angående disse. Den som får flest stemmer, får siste plass i styret. Den/de andre blir vararepresentanter etter stemmetall. Samme praksis nyttes også ved stemmelikhet av vararepresentanter.

b) Alle stemmer avgitt på de ifølge §3 stemmeberettigede til styret, anses som gyldige. Stemmeseddel med færre navn enn det antall medlemmer som skal velges, er gyldige. På stemmeseddel med for mange navn, utgår sist oppførte. Ufullstendig (uklart) navn eller navn som kan mistydes angående hvilken person det gjelder, forkastes.

§12 Saker som ønskes tatt opp på årsmøtet må være sendt til styret innen 1. desember året før.

§13 Oppløsning, sammenslutning og deling

Oppløsning av foreningen, Vea Bedehus Betel, kan bare behandles på ordinært årsmøte og i samsvar med bestemmelsene om statuttendring, jf. §8. Det kan velges et avviklingsstyre som skal forestå avviklingen. Det ordinære styret kan velges til avviklingsstyre, og får stilling som avviklingsstyre om intet valg foretas. Foreningens formue skal etter oppløsning og gjeldsavleggelse tilfalle Vea Bedehusforsamling. Ingen medlemmer har krav på foreningens midler eller andel av disse. Sammenslutning med andre foreninger eller deling av foreningen anses ikke som oppløsning. Vedtak om sammenslutning/deling og nødvendige statuttendringer i tilknytning til dette treffes i samsvar med bestemmelsene om statuttendring, jf. §8. Styret skal i denne forbindelse utarbeide en plan for sammenslutningen/delingen som årsmøtet skal stemme over. Ved sammenslutning eller deling skal det innhentes samtykke fra foreningens kreditorer.

## SAK 6            Nytt bedehus på Sørbo

- Orientering om status i byggeprosjekt samt status i dialog med IMF og NLM

*Olaf informerte. Ingen kommentarer.*

- Orientering om planlagt vei videre i prosjektet

*Arnt Helge Fidjeland informerte om nytt bedehus på Sørbo.*

- *Felleskostnader blir delt på 4. Kommunen skal godkjenne at denne fordelingen blir gjort riktig.*
- *Presentasjon av ulike kostnadsreducerende tiltak. 7 punkter.*
- *Anslag i kostnadsreduksjon 5-million.*
- *Materialpriser har gått opp 100%*
- *Betong opp 30%*
- *Bedehuset har ikke betalt for reguleringsplan på Sørbo. Hellvik hus og Danielsen har betalt.*
- **Finansiering.**
- *Skudenes & Aakra sparebank. Positive til økonomien til bedehuset.*
- *Banken er informert om at NLM ønsker å bidra.*
- *Banken sier at vi må kunne ha ett lån, der en må tåle en rente på 4,5%.*
- *Renten skal opp.*
- **Spørsmål/innspill fra salen**
- *Odd Arild, Regnskapet bør indeksregulere på 30-år. Det er jo positivt for lånet*
- *Otto, dette ser flott ut, positiv.*
- *Jon Sverre Rosberg: Vi må sette i gang, for prisen stiger.*
- *Ole Christian Skår: Må vi gå for totalentrepriser eller har vi sjekket dette ut.*
- *Svein Erik Lindeflaten: Må vi vente 52 uker før en kan starte. Bruke dette året på å få inn mer midler.*
- *Gunhild Koch. Hvis vi begynner å gjøre noe på Sørbo, så vil dette inspirere folk. Flott presentasjon av Arnt Helge*

- Forslag til vedtak:



Generalforsamlingen gir styret fullmakt til å inngå en forpliktende avtale med Sørbo Bolig AS på kostnadsfordeling på vei og infrastrukturkostnader i henhold til presentasjon fra prosjektledergruppen. Bedehusets andel er estimert til ca 3,65 millioner kroner.

*Kommentar fra Arnt Helge. Beløpet har tatt hensyn til 10% prisstigning.*

*Forslag vedtatt ved håndsopprekning.*

*Overveldende flertall for, ingen stemte imot. (51 personer talt opp på årsmøtet)*

- Forslag til vedtak:

Under forutsetning av at man får rivningstillatelse av eksisterende hus på Sørbo og at man får godkjent rammetillatelse gir Generalforsamlingen styret fullmakt til oppstart av grunnarbeid på tomten hvis dette blir vurdert som hensiktsmessig. Kostnad estimert til ca 2,5 millioner kroner.

*Forslag vedtatt ved håndsopprekning.*

*Overveldende flertall for, ingen stemte imot. (51 personer talt opp på årsmøtet)*

*Innspill fra Odd Arild:*

*Bør ha skriftlig stemming, når det er store saker som skal stemmes over. Vanskelig å stemme mot, når alt er åpenlyst. Styret tar innspillet med seg til fremtidige årsmøter.*

## **SAK 7                    Orienteringer og samtale**

- Mandius Mandiussen døde 25.12.2020. Han testamenterte det han etterlot seg til bedehuset.
  - Advokat Hans-Jacob Reinlund Sæther er testamentfullbyrder. Styret har jobbet sammen med han i forhold til overtakelsen av boet.
  - Den testamentariske gaven består av:
  - Eiendommen Austre Veaveg 126, Gardsnummer 5, bruksnummer 240. Ca 1,25 mål tomt med hus og garasje. Solgt gjennom advokat.
  - Bil. Toyota Yaris. Solgt privat.
  - Inventar i hus og garasje av verdi solgt via auksjonshus. Resterende gitt til familie og som bytte mot utvask til ny eier av hus.
  - Totalt ca 1,7 millioner i gave til bedehuset
- Trond Sund informerer om dialog med Karmøy Kommune angående deres ønske om kjøp av bedehusets parkeringsplass
- Oppfordring om å gi engangssum og månedlig beløp til bygging av nytt bedehus

Arnt Helge: Er det fortsatt mulig å gi en anonym gave? Det ble bekreftet at dette fortsatt er mulig.

- Alle bedehusets brukere må gjøre seg kjent med brannvernstrutinene.
- Alle bedehusets brukere må gjøre seg kjent med prosedyrer og retningslinjer for seksuelle krenkelser, disse er tilgjengelige på [www.veabedehus.no](http://www.veabedehus.no)

- Det ligger informasjon om hvordan man kan bli medlem i bedehuset på nettsiden. Det er også informert og vil bli informert om dette med jevne mellomrom på bedehusets facebook side.

## **SAK 8            Eventuelt**

*Kommentar fra Trond Brattgjerd: 2 personer bør signere årsrapporten. Det var enighet om at Siv Stensland og Svein Erik Lindeflaten skulle signere årsrapporten.*

*Gunnar Vea: Oppfordrer til å legge med giro, info, for innsamling av midler til nytt bedehus på Sørbo i Betelnytt. Styret tar dette med seg videre.*